

第1号様式（第4条第1項関係）

旅館業施設の計画の概要			
営業の種別	<input type="checkbox"/> 旅館・ホテル営業 <input type="checkbox"/> 簡易宿所営業		
敷地の所在地	京都市 区		
旅館業施設の名 称		敷地面積	平方メートル
建築等の種別		床面積の計	平方メートル
構造	造	階数	地上 地下 階 階
高さ	メートル	客室数	室
着工予定年 月 日	年 月 日		
営業開始予定年 月 日	年 月 日		
建築主等	住所（法人にあつては、主たる事務所の所在地。以下同じ。）		
	氏名（法人にあつては、名称及び代表者の氏名。以下同じ。） 電話 ー		
営業予定者	住所		
	氏名 電話 ー		
設計者	住所		
	氏名 電話 ー		
工事施工者	住所		
	氏名 電話 ー		
標識設置年月日	年 月 日		
説明会の日時	年 月 日	説明会の場所	
	時から		
<input type="checkbox"/> 説明会の開催は予定していないため、個別対応とします。			
この標識は、京都市旅館業施設建築等指導要綱により設置したものです。この計画について、問合せたいことがある方は、次の連絡先に申し出てください。			
(連絡先)		(電話) ー	

備考1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 建築等の種別の欄には、新築、増築、改築、用途変更、大規模の修繕又は大規模の模様替のいずれかを記入してください。

3 階数の欄には、建築基準法施行令（以下「令」という。）第2条第8号の規定により算定した数値を記入してください。

4 高さの欄には、令第2条第6号の規定により算定した数値を記入してください。

5 説明会の日時の欄及び説明会の場所の欄は、説明会の予定が決まっていない場合については、記入する必要はありません。

6 大きさは、縦90センチメートル以上、横90センチメートル以上としてください。

旅館業施設計画承認申請書

(宛先) 京 都 市 長	年 月 日
建築主等の住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	建築主等の氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） 電話 ー

京都市旅館業施設建築等指導要綱第5条第1項の規定により市長の承認を申請します。

営業 予定者	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）	電話 ー
	住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	
設計者	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）	電話 ー
	住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	
工事 施工者	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）	電話 ー
	住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	

営 業 の 種 別 旅館・ホテル営業 簡易宿所営業

敷 地	所 在 地	京 都 市 区		
	用 途 地 域		面 積	平方メートル
計 画 の 概 要	旅館業施設の名称		床面積の合計 (容積対象となる床面積)	平方メートル (平方メートル)
	建築等の種別		建 築 面 積	平方メートル
	構 造	造	階 数	地上 階 地下 階
	高 さ	メートル	客 室 数	室
	建 ぺ い 率	パーセント	容 積 率	パーセント
	着工の予定日	年 月 日ごろ	確 認 申 請 の 予 定 日	年 月 日ごろ
他の法令による許可申請等の予定				

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 建築等の種別の欄には、新築、増築、改築、用途変更、大規模の修繕又は大規模の模様替のいずれかを記入してください。

3 階数の欄には、建築基準法施行令第2条第8号の規定により算定した数値を記入してください。

4 高さの欄には、建築基準法施行令第2条第6号の規定により算定した数値を記入してください。

5 他の法令による許可申請等の予定の欄には、当該計画に係る宅地造成等規正法、都市計画法その他の法令の規定による許可の申請等の予定を記入してください。

公開結果報告書

(第1面)			
近 隣 住 民		概 要	
1	(氏名)	住 所	
		説明方法	<input type="checkbox"/> 対面説明・ <input type="checkbox"/> 説明会・ <input type="checkbox"/> 文書投函（実施年月日 年 月 日）
		意 見	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（ ）
		回 答	
2	(氏名)	住 所	
		説明方法	<input type="checkbox"/> 対面説明・ <input type="checkbox"/> 説明会・ <input type="checkbox"/> 文書投函（実施年月日 年 月 日）
		意 見	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（ ）
		回 答	
3	(氏名)	住 所	
		説明方法	<input type="checkbox"/> 対面説明・ <input type="checkbox"/> 説明会・ <input type="checkbox"/> 文書投函（実施年月日 年 月 日）
		意 見	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（ ）
		回 答	
4	(氏名)	住 所	
		説明方法	<input type="checkbox"/> 対面説明・ <input type="checkbox"/> 説明会・ <input type="checkbox"/> 文書投函（実施年月日 年 月 日）
		意 見	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（ ）
		回 答	
5	(氏名)	住 所	
		説明方法	<input type="checkbox"/> 対面説明・ <input type="checkbox"/> 説明会・ <input type="checkbox"/> 文書投函（実施年月日 年 月 日）
		意 見	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（ ）
		回 答	
説 明 資 料	配布したもの	<input type="checkbox"/> 申請施設における計画の概要 <input type="checkbox"/> 施設の平面図 <input type="checkbox"/> 施設の立面図 <input type="checkbox"/> 施設の配置図 <input type="checkbox"/> 問合せ連絡先 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
	提示したもの	<input type="checkbox"/> 申請施設における計画の概要 <input type="checkbox"/> 施設の平面図 <input type="checkbox"/> 施設の立面図 <input type="checkbox"/> 施設の配置図 <input type="checkbox"/> 問合せ連絡先 <input type="checkbox"/> その他（ ）	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 施設と当該施設が存する建築物の敷地から10メートルの範囲内にある敷地に存する建築物（その外壁又はこれに代わる柱の面（以下「外壁等」という。）と当該施設が存する建築物の外壁等との間の水平距離が20メートルを超えるものを除く。）の位置の状況を示す図書を添付してください。なお、説明した近隣住民が判別できるよう図書に示してください。
- 3 近隣住民の氏名欄は、説明先の近隣住民の氏名が判明した場合に記載してください。
- 4 説明した近隣住民が5を超える場合については、公開結果報告書（第1面）を適宜追加してください。
- 5 説明に使用した資料を添付してください。

個 別 説 明	1	相手方	住所						
			氏名						
		日	時	年	月	日	時	～	時
		場	所						
		説	明	者					
		意	見	□なし □あり ()					
	回	答							
	2	相手方	住所						
			氏名						
		日	時	年	月	日	時	～	時
		場	所						
		説	明	者					
		意	見	□なし □あり ()					
	回	答							
	3	相手方	住所						
			氏名						
		日	時	年	月	日	時	～	時
		場	所						
説		明	者						
意		見	□なし □あり ()						
回	答								
□ 個別説明の求めがなかったため、実施していない。									
説 明 会	日	時			開催回数			回	
	場	所							
	出	席	者	申請者側	名	住民側	名		
	意	見							
	回	答							
	□ 説明会の求めがなかったため、実施していない。								
説 明 資 料	配布したもの	□申請施設における計画の概要 □施設の平面図 □施設の立面図 □施設の配置図 □問合せ連絡先 □その他()							
	提示したもの	□申請施設における計画の概要 □施設の平面図 □施設の立面図 □施設の配置図 □問合せ連絡先 □その他()							

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 個別説明を行った近隣住民その他の関係者が3を超える場合については、公開結果報告書(第2面)を適宜追加してください。

3 説明会に参加した出席者の氏名が分かる名簿を添付してください。

4 説明会を2回以上行った場合にあっては、説明会毎について報告してください。

5 説明に使用した資料を添付してください。

構造設備の概要								
ロビー	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無							
玄関帳場	<input type="checkbox"/> 施設内玄関帳場 <input type="checkbox"/> 玄関帳場代替設備 ア <input type="checkbox"/> ビデオカメラ <input type="checkbox"/> その他の機器（ ） イ <input type="checkbox"/> テレビ電話 <input type="checkbox"/> タブレット端末 <input type="checkbox"/> その他の機器（ ） <input type="checkbox"/> 施設外玄関帳場 <input type="checkbox"/> 条例第10条第2項適用施設							
客室	タイプ	室数				定員 (1室あたり)	寝具の種類	備考
		合計	内訳					
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
		室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	<input type="checkbox"/> 和寝具 <input type="checkbox"/> 寝台(S) <input type="checkbox"/> 寝台(W) <input type="checkbox"/> 階層式寝台	枚 台 台 台
	合計	室	階 階 階	室, 室, 室,	階 階 階	室 室 室	(総定員) 名	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。
 2 条例とは、京都市旅館業法の施行及び旅館業の適正な運営を確保するための措置に関する条例のことです。
 3 寝台(S)は一人用ベッド、寝台(W)は二人用ベッドを示しています。

(第2面)

洗面	使用水	<input type="checkbox"/> 上水直圧 <input type="checkbox"/> 小規模貯水槽水道 <input type="checkbox"/> 簡易専用水道 <input type="checkbox"/> 専用水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()										
		滅菌装置		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無								
	階数	共用					個室					
		箇所数	カ ラ ン (個数)				箇所数	カ ラ ン (個数)				
	湯 栓		水 栓	混合栓	湯 栓	水 栓		混合栓				
	階											
	階											
	階											
	階											
	階											
階												
合計												
便所	排水処理	<input type="checkbox"/> 下 水 <input type="checkbox"/> 浄 化 槽 <input type="checkbox"/> そ の 他 ()										
	階数	共用					個室					
		箇所数	大	小	兼用	座便	手洗	箇所数	大	小	兼用	座便
	階											
	階											
	階											
	階											
	階											
	階											
合計												
入浴施設	加熱形式	<input type="checkbox"/> 送り湯式 <input type="checkbox"/> 直 沸 式 <input type="checkbox"/> そ の 他 ()										
	区分	共用	<input type="checkbox"/> 浴槽 箇所 (男 箇所・女 箇所) ・ 脱衣室 箇所 <input type="checkbox"/> シャワー室 箇所 (男 箇所・女 箇所) ・ 脱衣室 箇所 <input type="checkbox"/> 無									
			循環ろ過装置	<input type="checkbox"/> 有 (系統の数:) <input type="checkbox"/> 無								
		個室	<input type="checkbox"/> 浴槽 箇所 ・ 脱衣室 箇所 <input type="checkbox"/> シャワー室 箇所 ・ 脱衣室 箇所 <input type="checkbox"/> 無									
			循環ろ過装置	<input type="checkbox"/> 有 (系統の数:) <input type="checkbox"/> 無								
	浴槽湯水の消毒方法		<input type="checkbox"/> 使用の都度換水 <input type="checkbox"/> その他 ()									
	使用水	浴槽湯水	<input type="checkbox"/> 上水直圧 <input type="checkbox"/> 小規模貯水槽水道 <input type="checkbox"/> 簡易専用水道 <input type="checkbox"/> 専用水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()									
		上り用湯水	<input type="checkbox"/> 上水直圧 <input type="checkbox"/> 小規模貯水槽水道 <input type="checkbox"/> 簡易専用水道 <input type="checkbox"/> 専用水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()									
打たせ湯 (水)		<input type="checkbox"/> 上水直圧 <input type="checkbox"/> 小規模貯水槽水道 <input type="checkbox"/> 簡易専用水道 <input type="checkbox"/> 専用水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()										
気泡発生装置等の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無										
排水	排水処理	<input type="checkbox"/> 下 水 <input type="checkbox"/> 浄 化 槽 <input type="checkbox"/> そ の 他 ()										
備考												

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

注2 ユニットバス等において洗面を手洗と兼用している場合には、洗面欄のみに個数を記入してください。

注3 ユニットシャワーについてはシャワー室に計上してください。

面積及び寸法に係る構造設備基準適合状況確認表

面積及び寸法が構造設備基準に適合していることについて、以下の表に基づき確認しました。

確認日： 年 月 日

確認者： (氏名)

(所属) 建築主等・営業予定者・設計者・工事施工者・その他()

適合状況	項目
<input type="checkbox"/>	① 各面積は、壁、柱等の内側で測定する方法（いわゆる内法）によって算定している。
<input type="checkbox"/>	② 客室の床面積は、宿泊者が利用し得る部分の面積（寝室及び客室に付属する入浴施設、便所、洗面所、台所、板間、踏込み等であって、床の間、押入れその他通常足を踏み入れない場所を除く。）としている。
<input type="checkbox"/>	③ 1客室の床面積は、7㎡（寝台を置く客室にあっては9㎡）以上となっている。
<input type="checkbox"/>	④ 寝室面積は、客室内であって、睡眠又は休憩に適さない場所（浴室、便所、扉（収納に付随する扉を除く）の開閉に伴う可動域等）を除いた場所の床面積としている。
<input type="checkbox"/>	⑤ 宿泊者1人当たりの寝室面積は、使用する寝具を寝台とする場合は4.5㎡以上、寝具を寝台とする場合以外の場合は3.3㎡以上となっている。
<input type="checkbox"/>	⑥ 採光のための窓その他の開口面積は、客室床面積の1/8以上となっている。
<input type="checkbox"/>	⑦ ロビーの範囲は、以下の要件を満たす部分としている。 <ul style="list-style-type: none"> ◆ 玄関帳場等（玄関帳場又は玄関帳場代替設備）に付属し、玄関帳場等からおおむね全てを見通すことができること。 ◆ 施設を利用する者の待合せ又は談話に供する椅子、テーブル等が適切に設置され、移動及び通行に支障がないこと。
<input type="checkbox"/>	⑧ ロビーの面積は、収容定員が30人以下の場合にあっては、11.00㎡以上、31人以上400人以下の場合にあっては、収容定員1人当たり0.3775㎡以上、401人以上にあっては、151.00㎡以上となっている。
<input type="checkbox"/>	⑨ 玄関帳場の面積 ^{※1} は2.00㎡以上となっている。 <small>※1 床面から天井までの高さが1.80m未満の部分及び水平部分の延長が0.60m未満のすき間状の部分の面積を除く。</small>
<input type="checkbox"/>	⑩ 玄関帳場の受付台の大きさは、幅1.00m以上 ^{※2} 、奥行き0.30m以上となっている。 <small>※2 収容定員が9人以下の施設にあっては、幅を0.60m以上とすることができる。</small>
<input type="checkbox"/>	⑪ 玄関帳場の開口部 ^{※3} は、下端 ^{※4} から上端までの高さ1.10m以上、幅1.00m以上 ^{※5} となっている。 <small>※3 開口部は、開放されている又は全面開放することができる構造となっている。</small> <small>※4 受付台の上面の上端が開口部の下端よりも上方にある場合は、当該受付台の上面の上端を開口部の下端とみなす。</small> <small>※5 収容定員が9名以下の施設にあっては、幅を0.60m以上とすることができる。</small>
<input type="checkbox"/>	⑫ 共用の入浴施設のうち、多人数が同時に利用することができる入浴施設は、以下の規模以上となっている。 <ul style="list-style-type: none"> ◆ 浴槽面積の総和＝共用の入浴施設を利用させる人数×0.5×0.5×0.5 ◆ 洗い場面積の総和＝共用の入浴施設を利用させる人数×0.5×0.5×1.1

注1 構造設備基準に適合していることを確認した項目の□には、レ印を記入してください。

2 玄関帳場代替設備を設置する場合は、⑨～⑪の□にレ印の記入は不要です。

3 共用の入浴施設を設けない場合、又は客室内の入浴施設及び共用の一人用入浴施設によりすべての宿泊者の需要を満たすことができる場合は、⑫の□にレ印の記入は不要です。

面積及び寸法に係る構造設備基準適合状況確認表

面積及び寸法が構造設備基準に適合していることについて、以下の表に基づき確認しました。

確認日： _____ 年 _____ 月 _____ 日

確認者： _____（氏名）

_____（所属）建築主等・営業予定者・設計者・工事施工者・その他（_____）

適合状況	項目
<input type="checkbox"/>	① 各面積は、壁、柱等の内側で測定する方法（いわゆる内法）によって算定している。
<input type="checkbox"/>	② 客室の床面積は、宿泊者が利用し得る部分の面積（寝室及び客室に付属する入浴施設、便所、洗面所、台所、板間、踏込み等であって、床の間、押入れその他通常足を踏み入れない場所を除く。）としている。
<input type="checkbox"/>	③ 客室の延床面積は3.3㎡（宿泊者数を10人未満とする場合は3.3㎡に宿泊者数の数を乗じて得た面積）以上となっている。
<input type="checkbox"/>	④ 寝室面積は、客室内であって、睡眠又は休憩に適さない場所（浴室、便所、扉（収納に付随する扉を除く）の開閉に伴う可動域等）を除いた場所の床面積としている。
<input type="checkbox"/>	⑤ 宿泊者1人当たりの寝室面積は、使用する寝具を寝台とする場合は3㎡以上、階層式寝台を置く場合は2.25㎡以上、寝具を寝台とする場合以外の場合は2.5㎡以上となっている。
<input type="checkbox"/>	⑥ 採光のための窓その他の開口面積は、客室床面積の1/8以上となっている。
<input type="checkbox"/>	⑦ 玄関帳場の面積 ^{※1} は2.00㎡以上となっている。 ※1 床面から天井までの高さが1.80m未満の部分及び水平部分の延長が0.60m未満のすき間状の部分の面積を除く。
<input type="checkbox"/>	⑧ 玄関帳場の受付台の大きさは、幅1.00m以上 ^{※2} 、奥行き0.30m以上となっている。 ※2 収容定員が9人以下の施設にあつては、幅を0.60m以上とすることができる。
<input type="checkbox"/>	⑨ 玄関帳場の開口部 ^{※3} は、下端 ^{※4} から上端までの高さ1.10m以上、幅1.00m以上 ^{※5} となっている。 ※3 開口部は、開放されている又は全面開放することができる構造となっている。 ※4 受付台の上面の上端が開口部の下端よりも上方にある場合は、当該受付台の上面の上端を開口部の下端とみなす。 ※5 収容定員が9名以下の施設にあつては、幅を0.60m以上とすることができる。
<input type="checkbox"/>	⑩ 共用の入浴施設のうち、多人数が同時に利用することができる入浴施設は、以下の規模以上となっている。 ◆ 浴槽面積の総和＝共用の入浴施設を利用させる人数×0.5×0.5×0.5 ◆ 洗い場面積の総和＝共用の入浴施設を利用させる人数×0.5×0.5×1.1

注1 構造設備基準に適合していることを確認した項目の□には、レ印を記入してください。

2 施設外玄関帳場を設置する場合は、当該施設外玄関帳場については本要綱による承認が不要なため、⑦～⑨の□にレ印の記入は不要です。

3 京都市旅館業法の施行及び旅館業の適正な運営を確保するための措置に関する条例第10条第2項適用施設は、玄関帳場を設けることを要しないため、⑦～⑨の□にレ印の記入は不要です。

4 共用の入浴施設を設けない場合、又は客室内の入浴施設及び共用の一人用入浴施設によりすべての宿泊者の需要を満たすことができる場合は、⑩の□にレ印の記入は不要です。

参考第1号様式（第4条第2項関係）

標識設置報告書

京都市旅館業施設建築等指導要綱第4条第2項の規定により、標識を設置したことを報告します。

年 月 日

(宛先) 京 都 市 長

氏名（法人にあつては、名称及び代表者の氏名）

住所（法人にあつては、主たる事務所の所在地）

電話 ー

設置	設 置 日	
	設 置 場 所	(所在地) 京都市 区 (設置位置)

写 真	備 考
写 真 添 付 (標識を設置した場所及びその周辺の状況を示す写真)	
写 真 添 付 (標識に記載された事項を容易に判読することができる写真)	

注 この報告書には、次に掲げる資料を添付してください。なお、写真については別添とすることも可能です。

- (1) 標識を設置した場所の周囲おおむね200メートルの区域内の見取図
- (2) 標識を設置した場所及びその周辺の状況を示す写真並びに標識に記載された事項を容易に判読することができる写真